

УТВЕРЖДАЮ:  
 Директор ООО "Технопарк ЭЛМА В22"  
 А.А. Морозов

Действие прејскуранта с 01.01.2025г.

**Прејскурант на оказание услуг службой эксплуатации ООО" Технопарк ЭЛМА В22"**

№ п/п	Наименование работы	Ед. изм.	Стоимость работ (без НДС), руб.	Стоимость работ (с НДС 20%), руб.
<b>ВЫЗОВ СПЕЦИАЛИСТА</b>				
1	Вызов сантехника	шт	1 191,66	1 429,99
2	Вызов электрика	шт	1 191,66	1 429,99
3	Вызов грузчика	час	2 383,33	2 859,99
<b>ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ</b>				
1	Монтаж плинтуса	мп	270,83	324,99
2	Монтаж профильных порожков	мп	650,00	780,00
3	Шпаклевка стен	м <sup>2</sup>	379,17	455,01
4	Окраска стен по шпаклевке	м <sup>2</sup>	270,83	324,99
5	Монтаж стеновых панелей	м <sup>2</sup>	541,67	650,01
6	Сверление отверстий	шт	216,67	260,01
7	Шпаклевка откоса	мп	325,00	390,00
8	Окраска откоса	мп	270,83	324,99
9	Установка и ремонт замка, дверной ручки	шт	1 841,67	2 210,01
10	Монтаж картин, зеркал, полок и тд.	шт	1 300,00	1 560,00
<b>Сантехника</b>				
1	Установка смесителя	шт	1 841,67	2 210,01
2	Раковины (без смесителя)	шт	3 791,67	4 550,01
3	Монтаж мойки кухонной	шт	4 333,33	5 199,99
4	Установка унитаза	шт	3 791,67	4 550,01
5	Установка электрических водонагревательных приборов	шт	3 791,67	4 550,01
6	Установка сифона раковины	шт	1 841,67	2 210,01
7	Установка счетчика водомерного	шт	2 708,33	3 249,99
8	Подключение стиральной, посудомоечной машины	шт	3 791,67	4 550,01
9	Монтаж водопроводных труб	мп	758,33	909,99
10	Прочистка канализации/ устранение засора	шт	2 708,33	3 249,99
<b>Электрика</b>				
1	Установка электросчетчика	шт	3 791,67	4 550,01
2	Установка автомата	шт	650,00	780,00
3	Установка розетки, выключателя (без штробления) с механизмом и коробкой	шт	758,29	909,95
4	Штробление гнезда под выключатель, розетку	шт	1 625,00	1 950,00
5	Протяжка кабеля	мп	162,50	195,00
6	Установка светильника	шт	1 625,00	1 950,00
7	Электрощит монтаж	шт	6 500,00	7 800,00
8	Вентилятор (установка в вытяжку, подключение)	шт	2 708,33	3 249,99
9	Установка соединительной коробки	шт	650,00	780,00

10	Монтаж кабель канала	мп	379,17	455,01
11	Замена ламп люминисцентных вкл. стоимость лампы(в офисном помещении)	шт	325,00	390,00
12	Замена ламп (в складском помещении)	шт	по договоренности	по договоренности
<b>Установка, обслуживание видеонаблюдения, СКУД</b>				
1	Установка системы контроля управления доступом (СКУД) с оборудованием	комплект	от 22000	
2	Установка системы контроля управления доступом (СКУД) без оборудования	комплект	от 10000	
3	Обслуживание СКУД	шт/в квартал	от 5000 выезд	
4	Установка камеры видеонаблюдения без вывода на охрану без оборудования	шт	от 2200	
5	Установка камеры видеонаблюдения без вывода на охрану с оборудованием	шт	от 9400	
6	Установка камеры видеонаблюдения с выводом на охрану без оборудования	шт	от 5200	
7	Установка камеры видеонаблюдения с выводом на охрану с оборудованием	шт	от 12400	
8	Обслуживание видеонаблюдения	шт/в квартал	от 5000 выезд	
9	Установка тревожной кнопки без сигнализации с выводом в комнату охраны без оборудования/ с оборудованием	шт	от 10000/ 35000	
10	Установка сигнализации с выводом в комнату охраны без оборудования/ с оборудованием	шт	от 20000/45000	
11	Обслуживание сигнализации	шт/в квартал	от 5000 выезд	
12	Ежемесячное предоставление арендатору информации о прибытии/убытии его сотрудников - абонентская плата	шт/мес	1 000,00	1 200,00
13	Разовое предоставление арендатору информации о прибытии/убытии его сотрудников	шт	1 000,00	1 200,00
14	Пульт дистанционного управления	руб./шт.	1 100,00	1 430,01
<b>Услуги клининга</b>				
1	Уборка офисного помещения 1 раз в день по графику 5/2	кв.м/мес	89,00	106,80
2	Генеральная уборка офисного помещения	м2	от 86,65	от 103,98
3	Генеральная уборка производственно - складского помещения	м2	от 108,32	от 130,00
4	Мытье окон без привлечения альпинистов, с открывающей створкой	м2	от 411,76	от 494,11
5	Мытье окон с привлечением альпинистов, с открывающей створкой	м2	по договоренности	по договоренности
<b>Организация вывоза мусора</b>				
1	Организация вывоза мусора офисного характера	руб. за 1 куб. в мес.	2 761,20	3 313,44
2	Организация вывоза мусора складского характера	руб. за 1 куб. в мес.	2 761,20	3 313,44
3	Организация вывоза мусора ртутьсодержащих отходов	шт	61,75	74,10
<b>Организация въезда/выезда</b>				
1	Постоянный пропуск на Территорию №2 (за шлагбаумом)	руб. за 1 м/м в мес.	8 100,00	9 720,00
2	Постоянный пропуск на Территорию №1 (общая территория)_легковой транспорт	руб. за 1 м/м в мес.	6 375,00	7 650,00

3	Постоянный пропуск на Территорию №1 для легкового и грузового транспорта, не более 2-х часов, неограниченное кол-во заездов	руб. за 1 м/м в мес.	2 375,00	2 850,00
4	Постоянный пропуск на Территорию №1 (грузовой транспорт)	руб. за 1 м/м в мес.	12 500,00	15 000,00
5	Разовый пропуск Фуры на Территорию №1	руб./час.	1 000,00	1 200,00
6	Разовый пропуск на территорию (нахождение на территории более 2-х часов)	руб. за 1 час	100,00	120,00
<b>Другие виды работ/услуг</b>				
1	Аренда почтового ящика	шт/мес	1 250,00	1 500,00
2	Обслуживание кондиционера	шт	от 4 380,00	от 5 256,00
3	Изготовление пропуска	шт	141,67	170,00

**Примечание:**

Стоимость и виды работ, которых нет в прейскуранте, согласовываются отдельно с Исполнителем.

Стоимость работ указана без учета материалов.